

## Una casa pasiva, paso a paso en la red

En 2007, Shay Brazier y Jo Woods decidieron construir en Nueva Zelanda la casa de sus sueños. La pareja londinense, que hasta entonces trabajaba en el sector de la energía solar, quiso que el presupuesto del proyecto se destinara a conseguir la salud y el bienestar de sus ocupantes y el respeto medioambiental, más que una estética determinada.

El proyecto “Zero Energy House”, que incluye materiales locales y la generación de energía fotovoltaica, no estuvo exento de dificultades. La pareja tardó dos años en localizar la parcela ideal para su emplazamiento. La orientación, la inclinación del terreno y el acceso a la red de transportes públicos fueron clave en la decisión. Además, tuvieron que negociar los costes adicionales que generaba el cumplimiento de los requisitos del desarrollo sostenible, debido a la falta de experiencia de los municipios con este tipo de construcciones.

Para Jo, Nueva Zelanda lleva quince años de retraso con respecto al Reino Unido: el país aún no cuenta con un sistema de análisis de la eficacia medioambiental de los materiales, por lo que la pareja tuvo que aportar todos los elementos necesarios para el cálculo. Además, para evitar importaciones y problemas durante la fase de construcción, tuvo que restringir el uso de materiales a aquellos que fueran conocidos por los constructores.

Para la pareja, es importante que la casa sirva de ejemplo en la construcción de casas pasivas: la construcción de la casa “Zero Energy”, que comenzará a finales de 2010, podrá seguirse paso a paso en el portal que han creado especialmente para ello. La página permite recibir consejos exteriores y será actualizada regularmente durante el proceso de construcción y durante su posterior utilización con el fin de hacer un seguimiento de su eficacia, especialmente en la cuestión energética.

El proyecto pretende compensar la inversión garantizando unos gastos mínimos de mantenimiento y de consumo diario (calefacción, electricidad, gestión de residuos). La casa “Zero Energy” contará para ello con un huerto, un criadero de lombrices y una colmena.

ZeroEnergyHouse

Compartir

*(fin del artículo)*